TUINWIJK STERREBOSCH

4D perspectief op deze bijzondere wijk!

Perspectief op Sterrebosch

TUINWIJK STERREBOSCH

- Geschiedenis rondom de ontstaansperiode

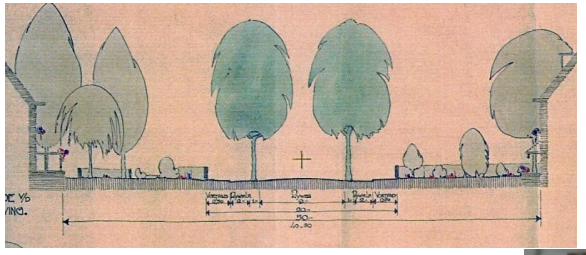


Aanschouwing op..

- macroniveau ofwel stedenbouw



- mesoscopische schaal ofwel straatinrichting



- microscopische schaal ofwel architectuur

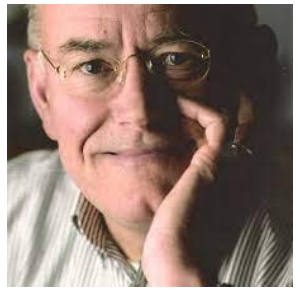


Voornaamste bronnen

- Boek 1: De Magie van het jaren ‘30 huis
- Boek 2: Buiten wonen

- Dr. Joost Kingma, promotie op het thema







Perspectief op Sterrebosch

TUINWIJK STERREBOSCH



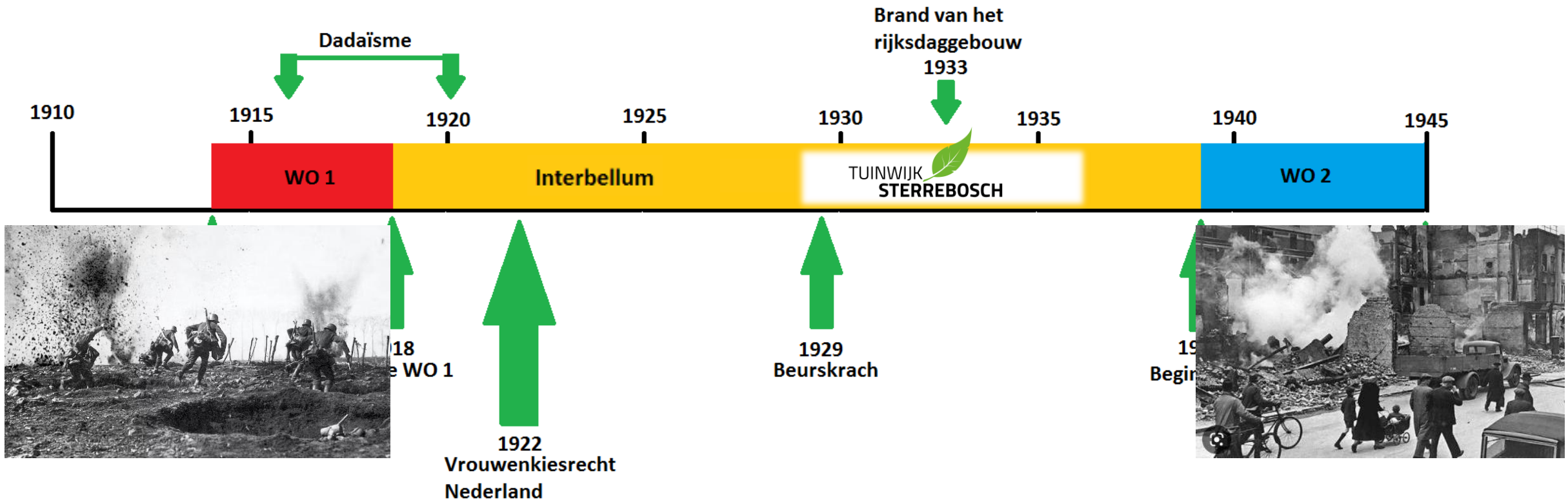
- **Geschiedenis rondom de ontstaansperiode**

Afpellen op..

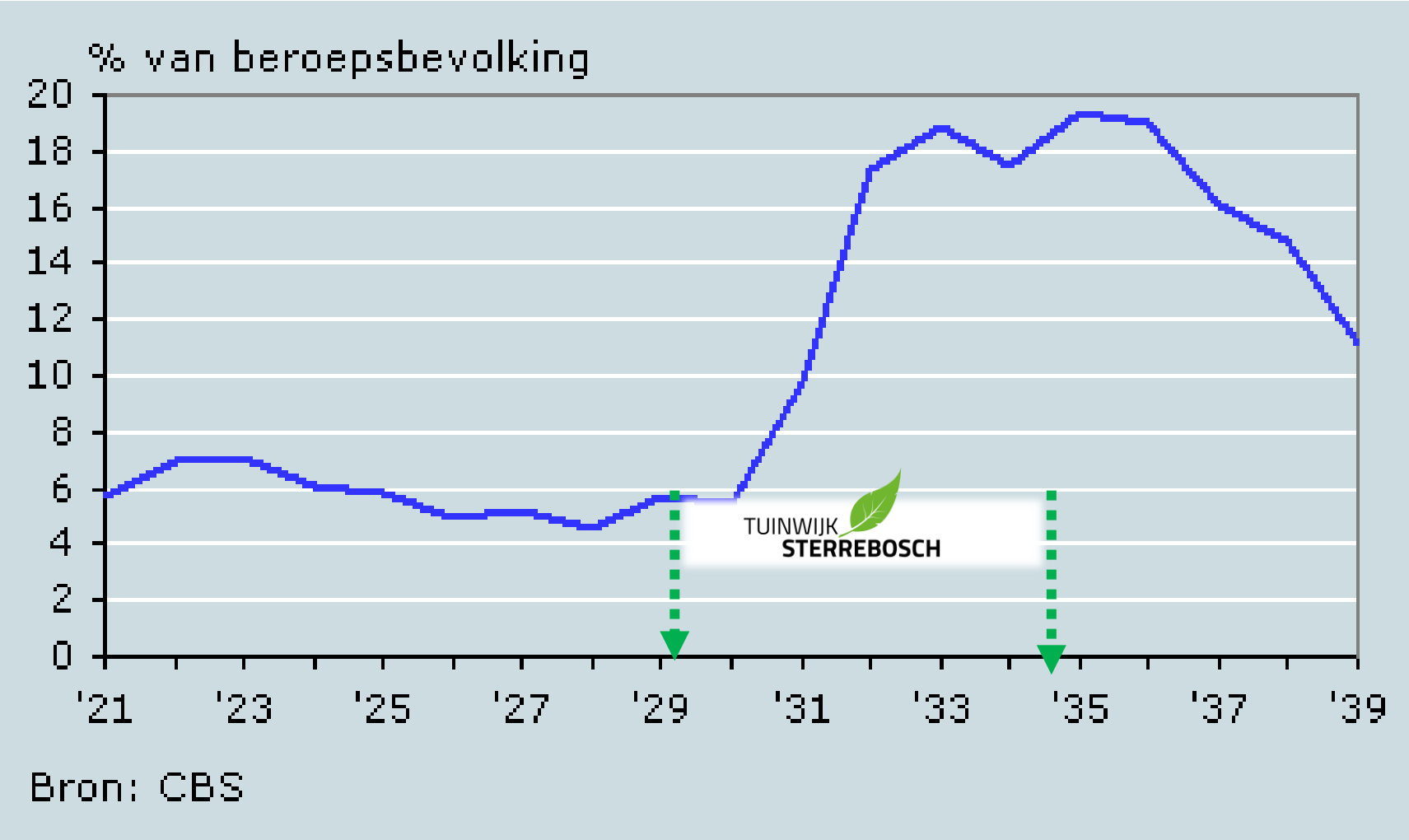
- macroniveau ofwel stedenbouw
- mesoscopische schaal ofwel straatinrichting
- microscopische schaal ofwel architectuur

Ontstaan Sterrebosch

- Tussen twee bijzondere geschiedkundige gebeurtenissen



Interbellum tot ~1930



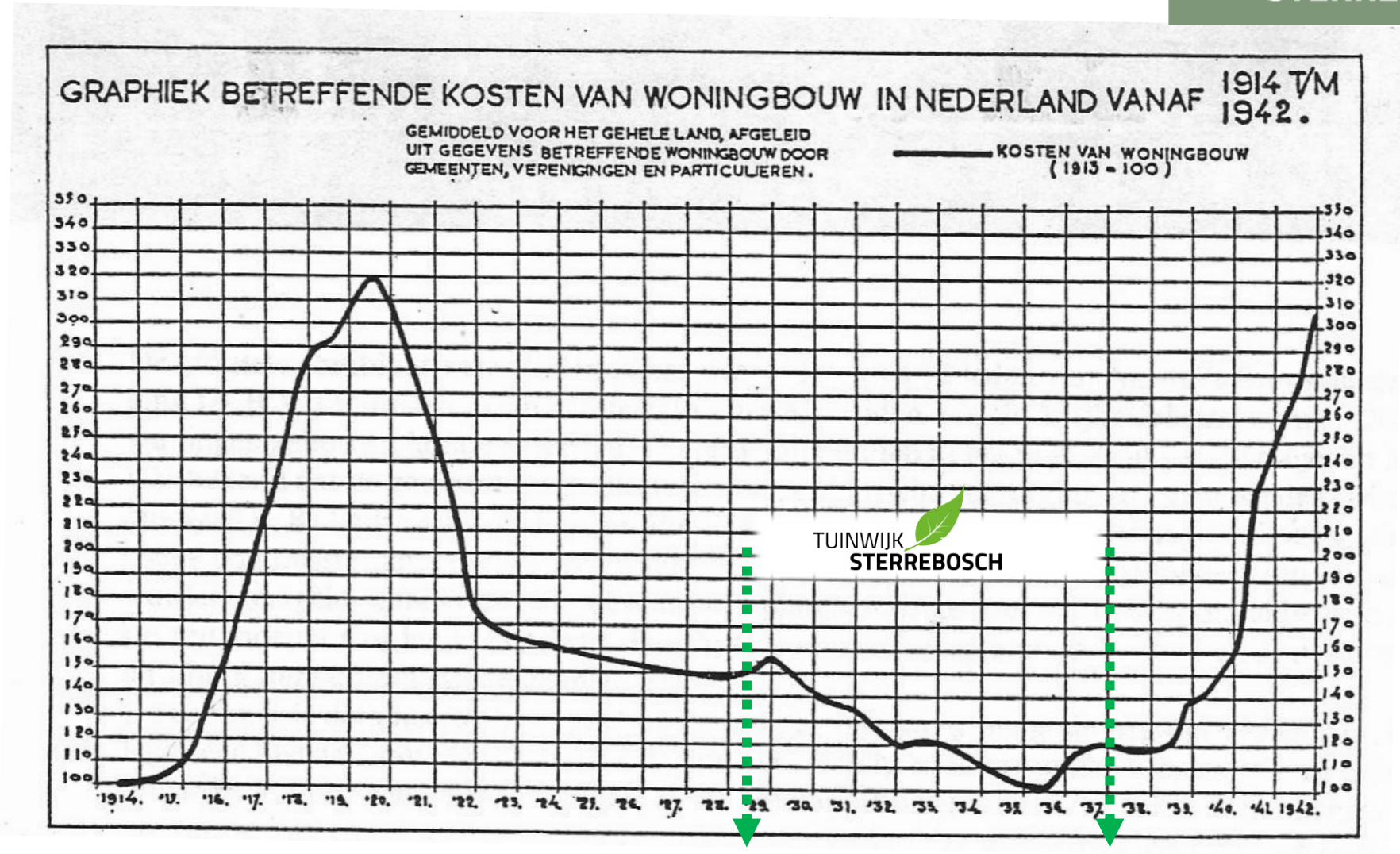
Percentage werklozen

Interbellum tot ~1930

Prijs jaren ‘30 huis rond 1930…

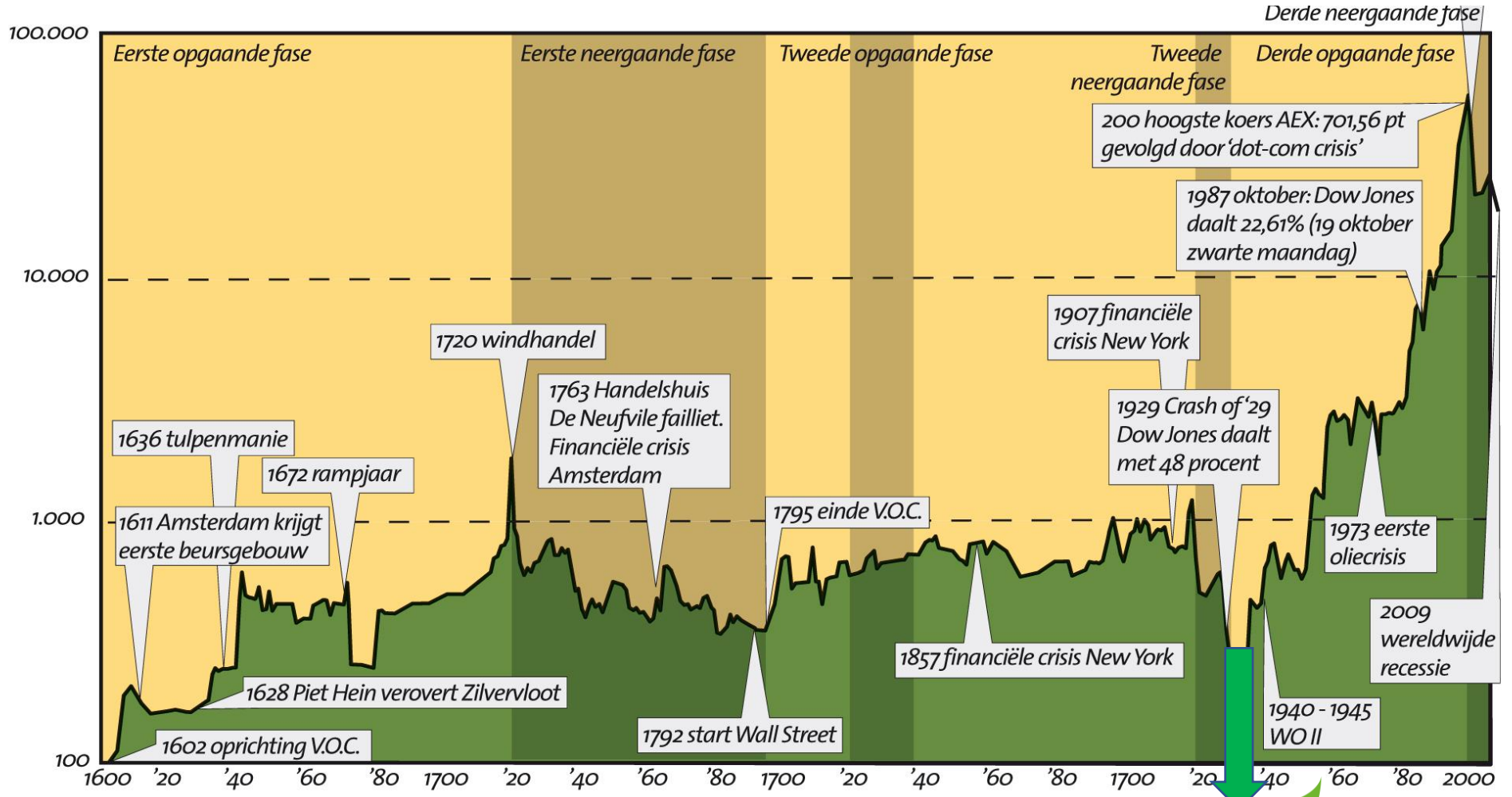
fl 3000,-!!

Gecorrigeerd met Inflatie naar 2023:
€ 34.000



Bouwkosten voor woningen

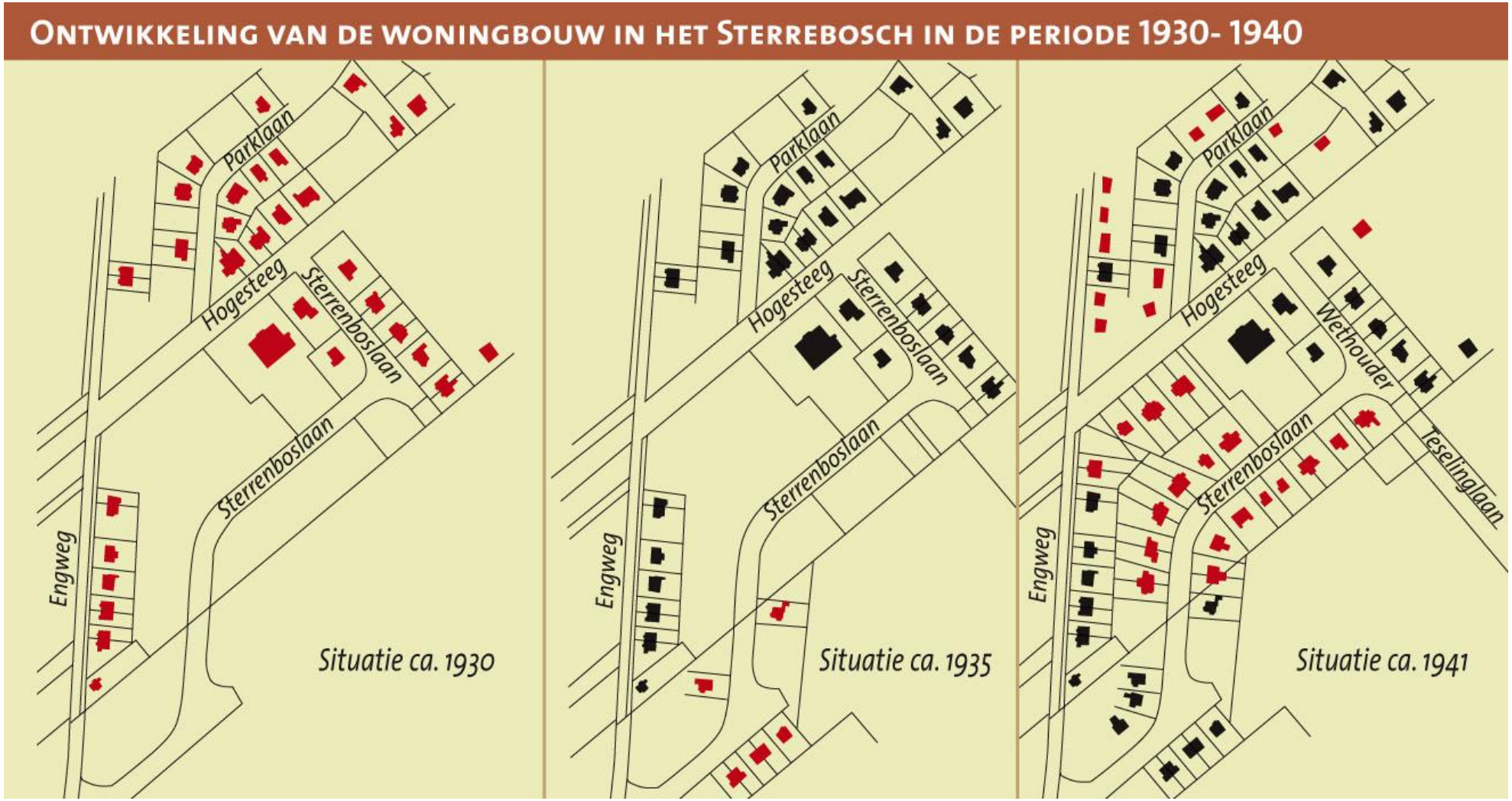
Interbellum tot ~1930



Waarde van aandelen

Fasering Sterrebosch 1930—1940

TUINWIJK STERREBOSCH



Interbellum tot ~1930

TUINWIJK STERREBOSCH

- Erfenis van WO1:







Industrialisatie, beelden: Bruynzeel fabriek jaren ’20/30

Waar verrezen de jaren '30 wijken?

TUINWIJK STERREBOSCH


NEDERLAND
VERKLARING.
Spoorweg en Station
De kilometer afstanden van
Amsterdam
Rotterdam
Utrecht
zijn genomen van en naar de Centr. Stations
I GRONINGEN
II FRIESLAND
III DRENTE
IV OVERIJSEL
V GELDERLAND
VI UTRECHT
VII NOORD-HOLLAND
VIII ZUID-HOLLAND
IX ZEELAND
X NOORD-BRABANT
XI LIMBURG
De Cijfers geven ook de volgorde der Kaartjes in den Atlas aan.
NOORDZEE
ZUIDERZEE
AMELAND
TERSCHELLING
VLIELAND
TEXEL
WIERINGEN
Harlingen
Helder
LEEUWARDEN
GRONINGEN
Dokkum
Sneek
Heerenveen
Stavoren
Lemmer
Medenblik
Enkhuizen
Alkmaar
Hoorn
Steenwijk
Hoogeveen
Meppel
Kampen
ZWOLLE
Hattem
Harderwijk
Apeldoorn
Deventer
Zutphen
Lochem
Enschede
Almelo
Hengelo
IJmuiden
Zaandam
MARKEN
Bloemendaal
Haarlem
AMSTERDAM
Zandvoort
Naarden
Hilversum
Baarn
Rijkerk
Wageningen
Ede
Barneveld
Bde
Dieren
Doesburg
ARNHEM
Doetinchem
Winterswijk
Lichtenvoorde
Oldenzaal
Borculo
Ruurlo
Wassenaar
LEIDEN
Scheveningen
's GRAVENHAGE
Hoek van Holland
Delft
Woerden
Gouda
ROTTERDAM
Schiedam
Nijmegen
Tiel
Culemborg
Heerenberg
Ommen
Hasselt
Vollenhove
Emmeloord
Urk
Schokland
Elburg
Nunspeet
Amersfoort
Soest
Zeist
Bunschoten
Spakenburg
Huizen
Naarden
Weesp
Diemen
Amstelveen
Aalsmeer
Leiderdorp
Voorschoten
Wassenaar
Rijswijk
Delfgauw
Pijnacker
Berkel
Zoetermeer
Gouda
Waddinxveen
Alphen
Boskoop
Rijnsburg
Katwijk
Noordwijk
Leiden
Oegstgeest
Wassenaar
Voorburg
Leidschendam
Rijswijk
Delft

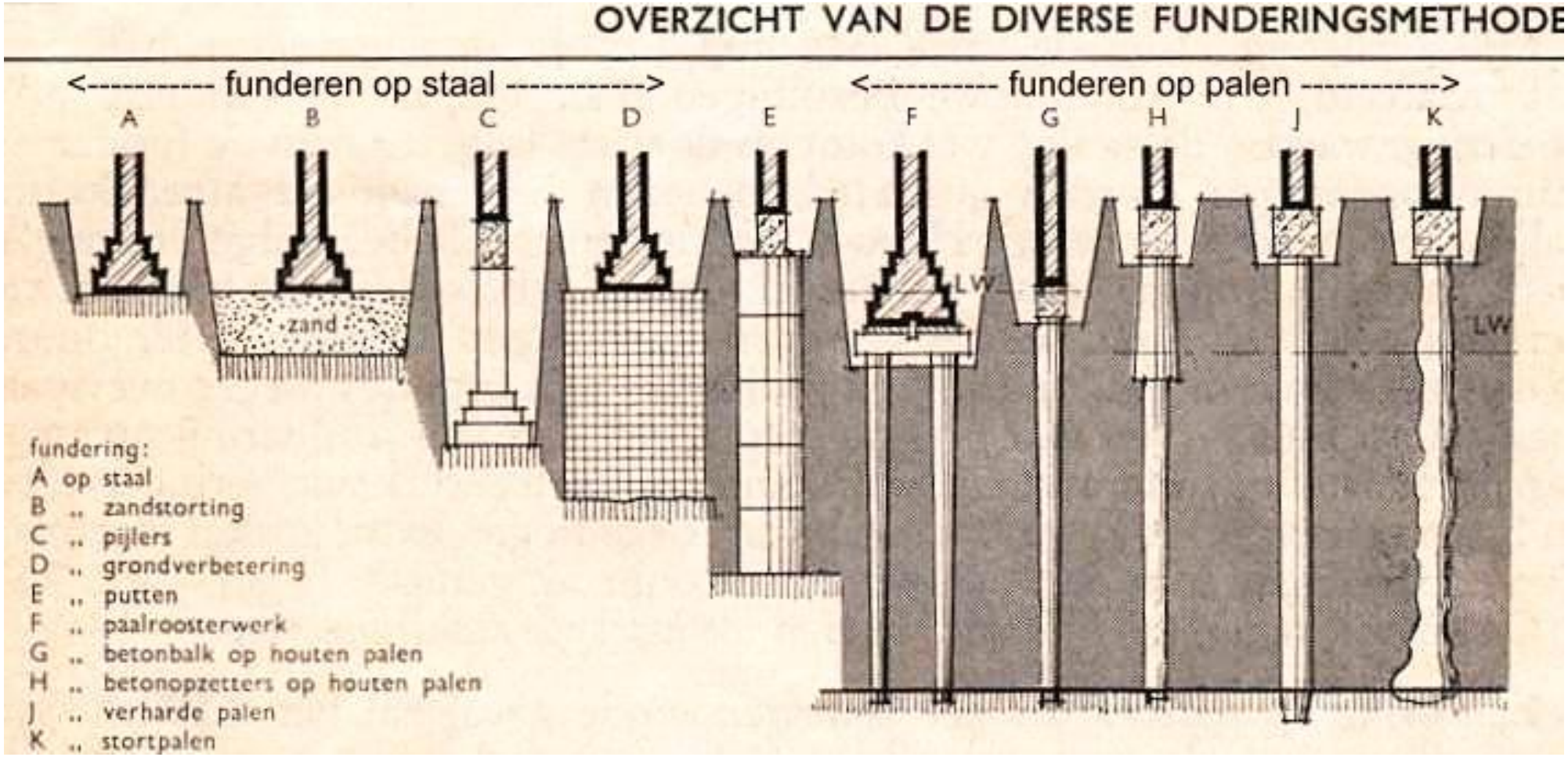
Waar verrezen de jaren ‘30 wijken?



TUINWIJK STERREBOSCH

Waar verrezen de jaren '30 wijken?

TUINWIJK STERREBOSCH



Zandgronden = weinig kosten voor fundering en/of afwatering ≠ Amsterdam!

Geschiedenis - Resume

- Hoge werkloosheid = goedkope arbeidskracht
- Aantrekkelijk investigingsklimaat op vastgoed ivm lage aandeelwaarde
- Spoornetwerk in Nederland beschikbaar voor de forens
- Industrialisatie vanuit WO1 = relatief goedkope bouwmaterialen

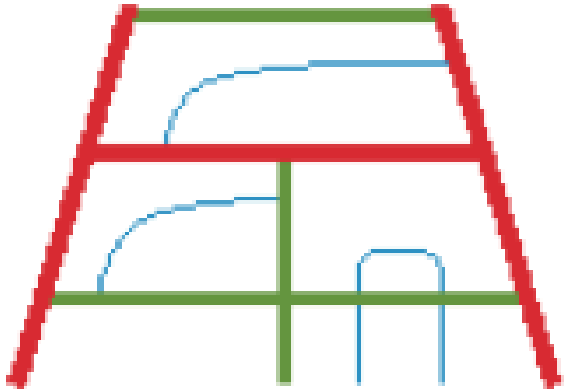
Perspectief op Sterrebosch

TUINWIJK STERREBOSCH

- Geschiedenis rondom de ontstaansperiode

Afpellen op..

- **macroniveau ofwel stedenbouw**



- mesoscopische schaal ofwel straatinrichting

- microscopische schaal ofwel architectuur

Stedenbouwkundig plan tuinwijken

TUINWIJK STERREBOSCH

LANDELIJK

Waarom groen ons zo gelukkig maakt

04 april 2023 18:47

Laatste update: 04-04-2023 18:47

Door Redactie

Deel dit



Foto: Cas Holmes via Unsplash

Groen is meer dan mooi alleen. Het levert een belangrijke bijdrage aan klimaatvraagstukken en biodiversiteit maar

vpro tegenlicht

Waarom vogels belangrijker zijn dan geld

Het terugbrengen en uitbreiden van de natuur zou wel eens de goedkoopste manier kunnen zijn om de effecten van klimaatverandering in te dammen. En we worden er ook nog eens gelukkig van.

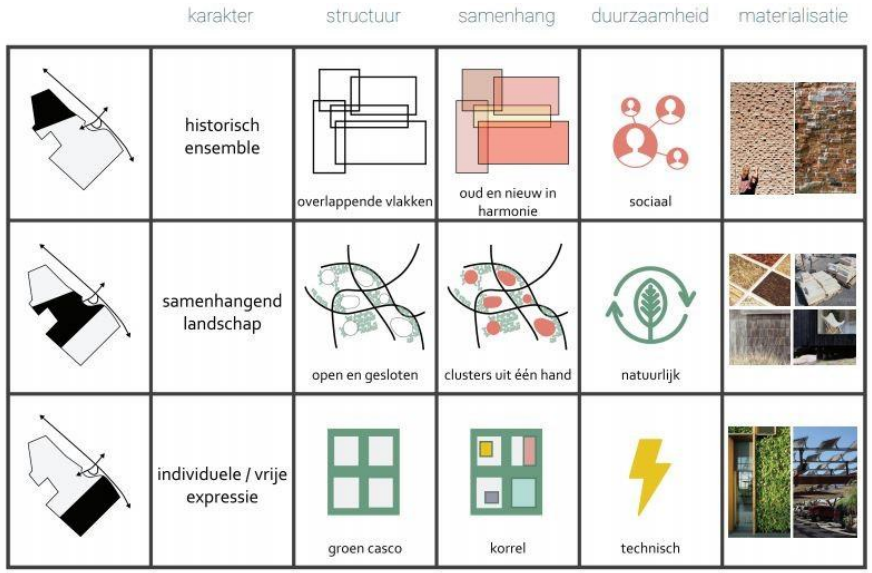
Kamerplanten maken ons altijd gelukkig. Niet alleen omdat ze mooi zijn en leuk om te verzorgen, maar ook om een andere reden. Sommige planten hebben namelijk van nature een positief effect op je humeur!

Mensen wilden graag de stad uit, maar waarom?

Stedenbouwkundig plan tuinwijken

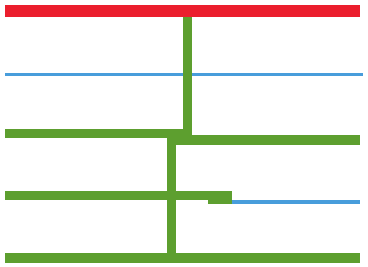
TUINWIJK STERREBOSCH

- Faciliteren vraag in de trek van stad naar land
- > aanbieden van een gevarieerde groene omgeving
- Ruime percelen +300m2
- Toepassing van diversiteit in de wijk adhv een stratenplan

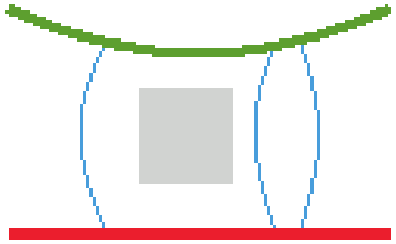


Stedenbouwkundig plan tuinwijken

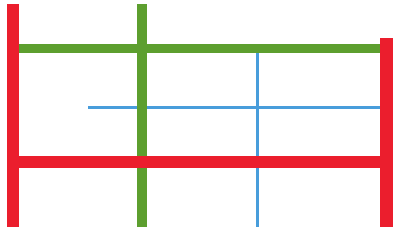
TUINWIJK STERREBOSCH



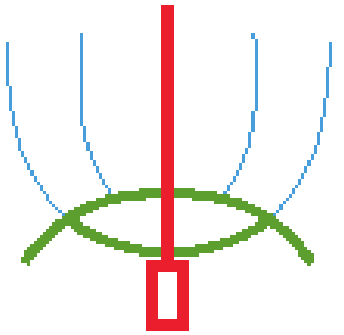
Zeist oud



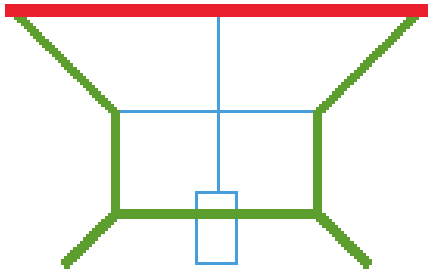
Zeist nieuw



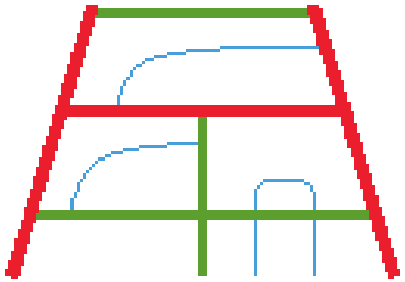
Angerenstein



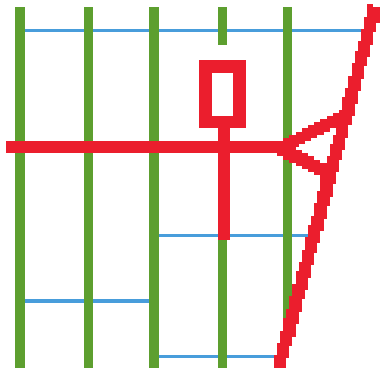
Schilderskwartier



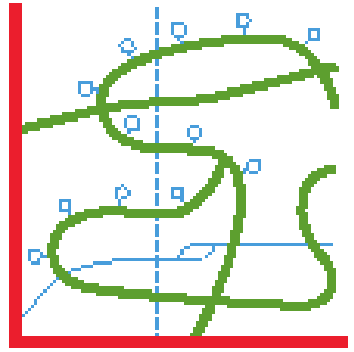
Brediuskwartier



Sterrenbosch



Tuindorp

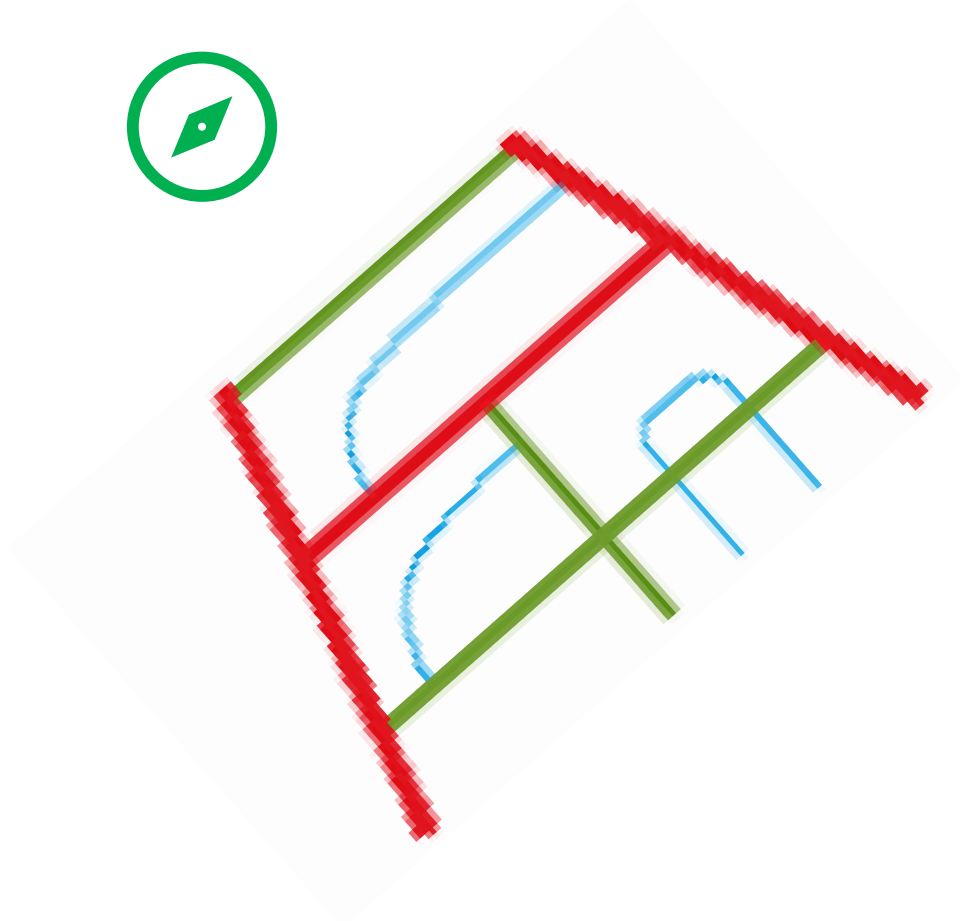


Bosweide - Ypenburg nieuw

Hoofdas Woonstraat niveau 1 Woonstraat niveau 2

Stedenbouwkundig plan tuinwijken

TUINWIJK STERREBOSCH



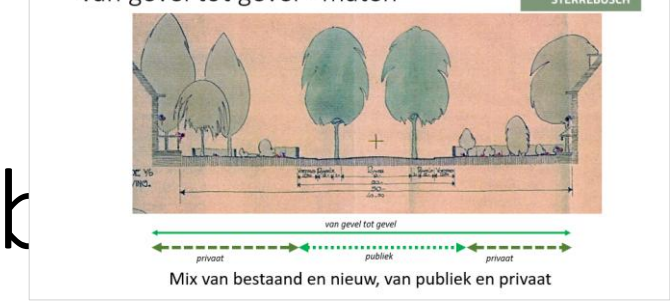


Faciliteren van diversiteit in een wijk met het stratenplan

Stedenbouw/stratenplan – Resume

- Variatie in stratenplan
- Duidelijke structuur hoofdassen / woonstraten
- Speels ontwerp door:
  - Gebogen straten
  - Gebruik van pleintjes of markante plaatsen
  - Verspringende straten
- …

Perspectief op Sterrek



Mix van bestaand en nieuw, van publiek en privaat

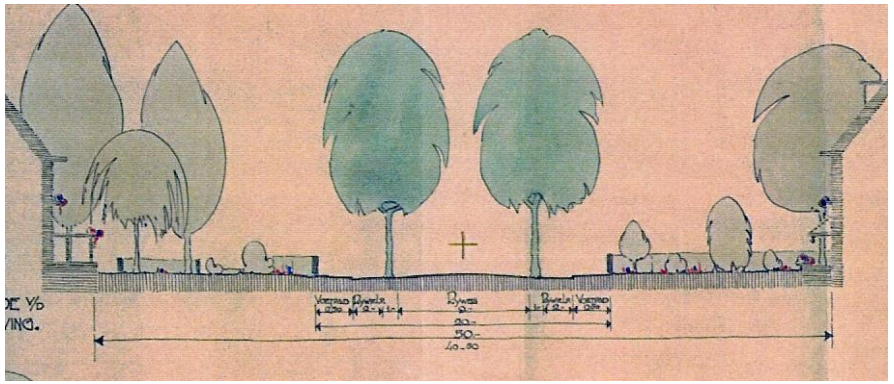
TUINWIJK STERREBOSCH

- Geschiedenis rondom de ontstaansperiode

Aanschouwing op..

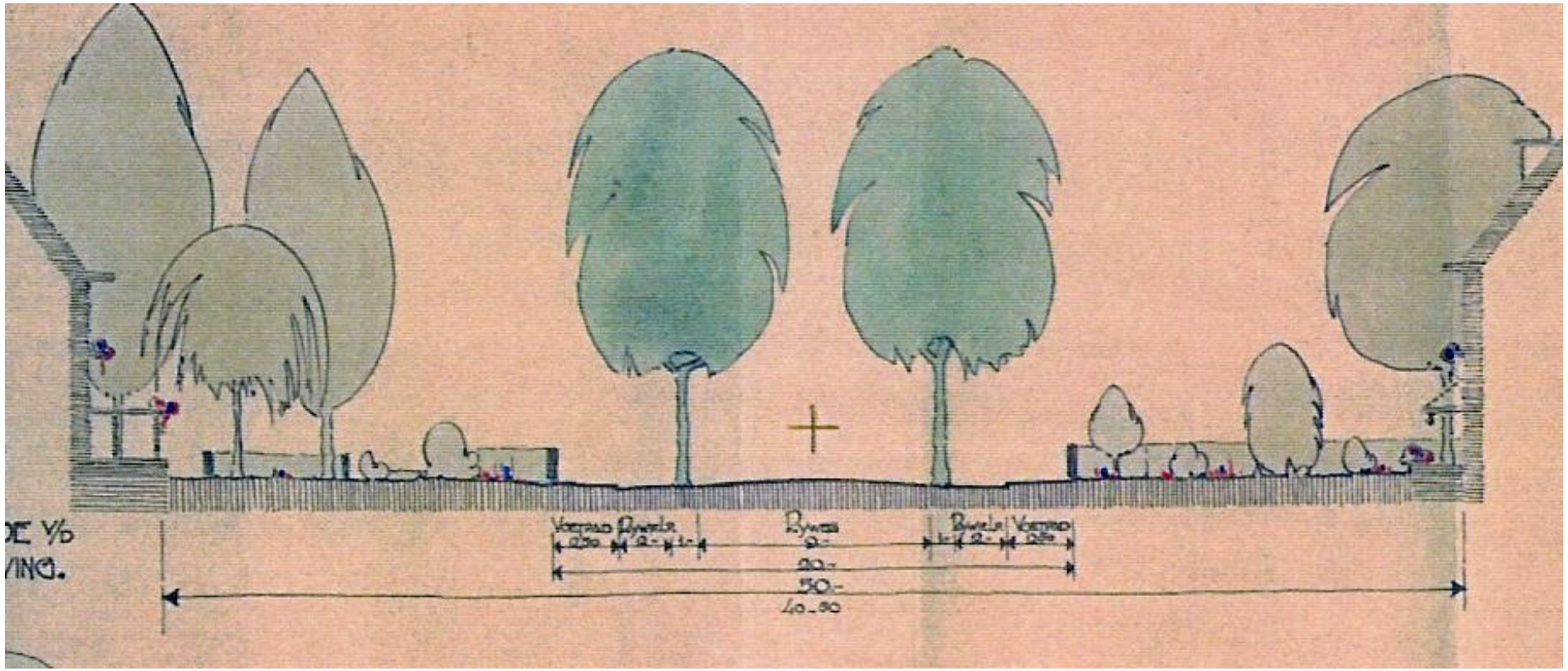
- macroniveau ofwel stedenbouw

- **mesoscopische schaal ofwel straatinrichting**



- microscopische schaal ofwel architectuur

Van gevel tot gevel - maten

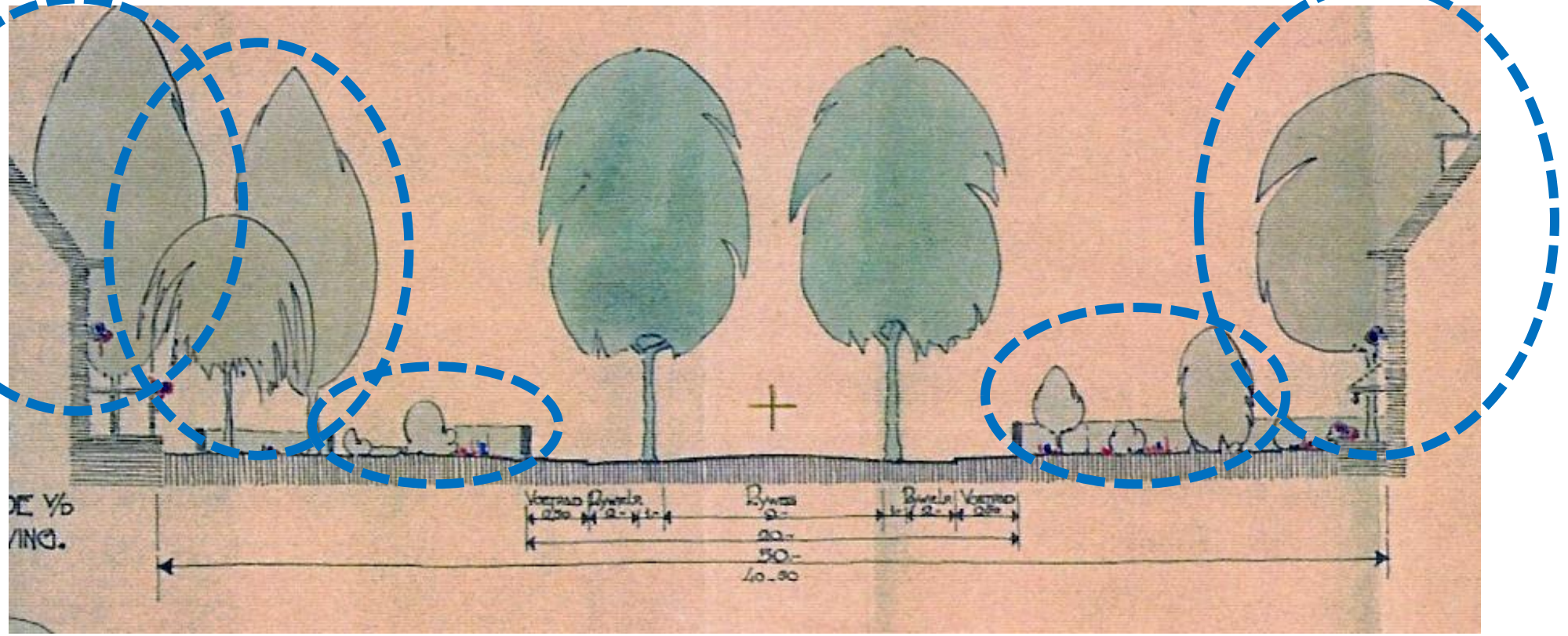


van gevel tot gevel

privaat *publiek* *privaat*

Mix van bestaand en nieuw, van publiek en privaat

Van gevel tot gevel - groen



van gevel tot gevel

privaat *publiek* *privaat*

Diepe tuinen = ruimte voor eigen struiken en bomen

Van gevel tot gevel - groen



van gevel tot gevel

BEPLANTING X

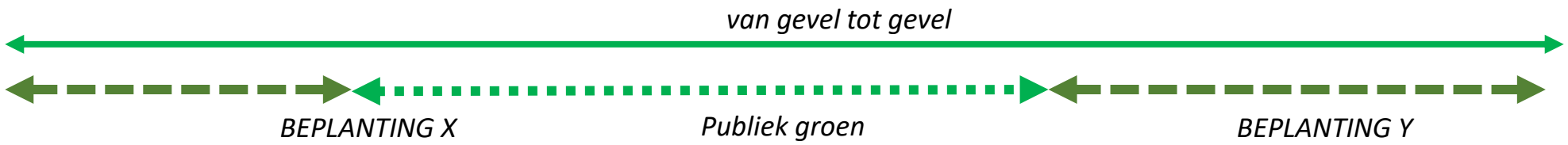
BEPLANTING Y

Publiek groen

Hogesteeg - 45 meter



TUINWIJK STERREBOSCH



Sterreboschlaan 35 meter

Van gevel tot gevel - groen





Parklaan 25 meter

Van gevel tot gevel – in de stad

TUINWIJK STERREBOSCH



van gevel tot gevel

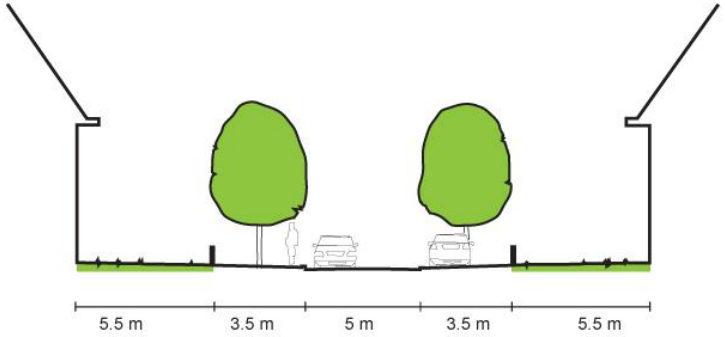
Publiek groen

Publiek groen

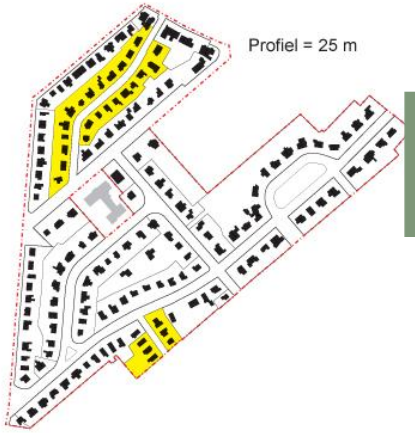
Jan Luijkenstraat - Amsterdam



Parklaan

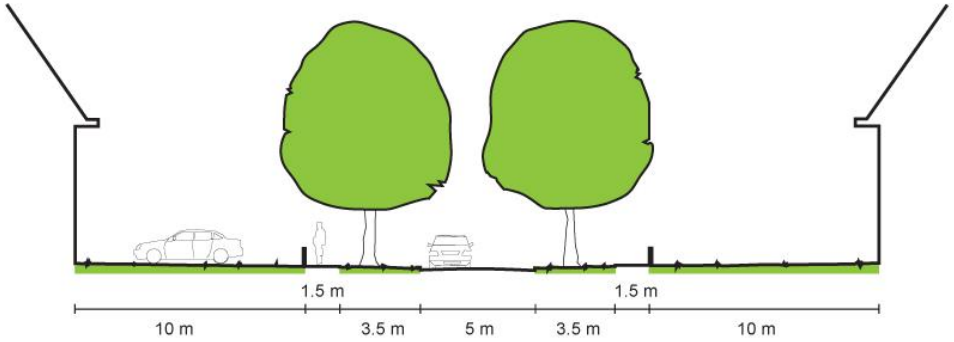


Totaal 25 m

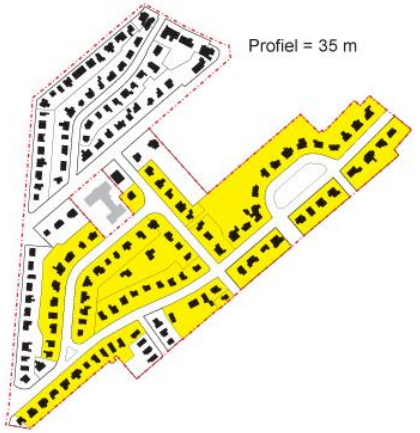




Wethouder Teselinglaan

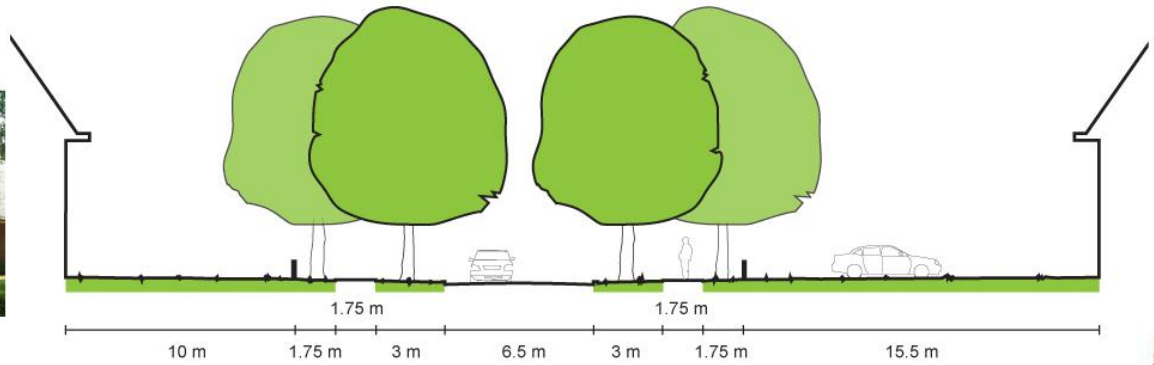


Totaal 35 m

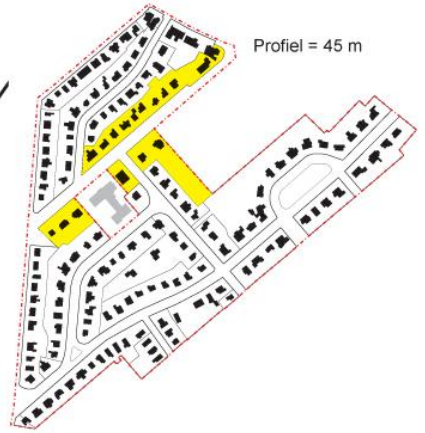




Hogesteeg

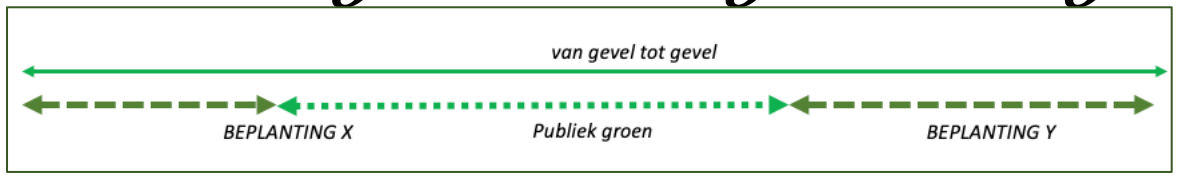


Totaal 45 m



TUINWIJK STERREBOSCH

Van gevel tot gevel - groen





Stimuleert (bio)diversiteit in de breedte van het straatprofiel, maar ook in de lengte!

Straatinrichting – Resume

- Slingerpaden voor spannende zichtlijnen en ‘rijke’ hoekjes
- Gebruik van iconen en monumenten
- Ruim opgezette straten met ruimte voor diepe voortuinen

Geschiedenis van de wijk

TUINWIJK STERREBOSCH

- Geschiedenis rondom de ontstaansperiode

Aanschouwing op..

- macroniveau ofwel stedenbouw

- mesoscopische schaal ofwel straatinrichting

- **microscopische schaal ofwel architectuur**



Ideeën achter jaren '30 architectuur

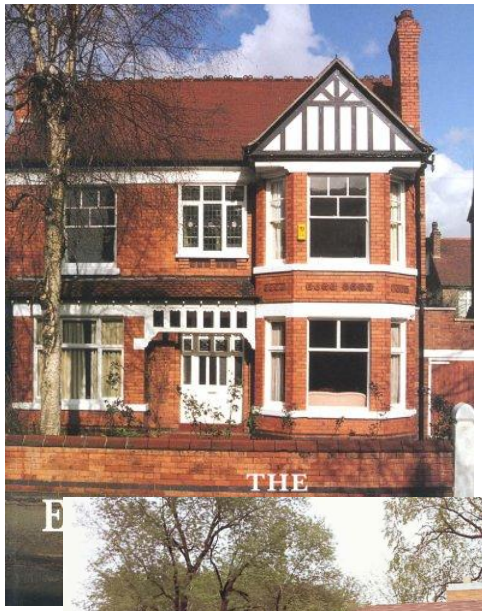
TUINWIJK STERREBOSCH

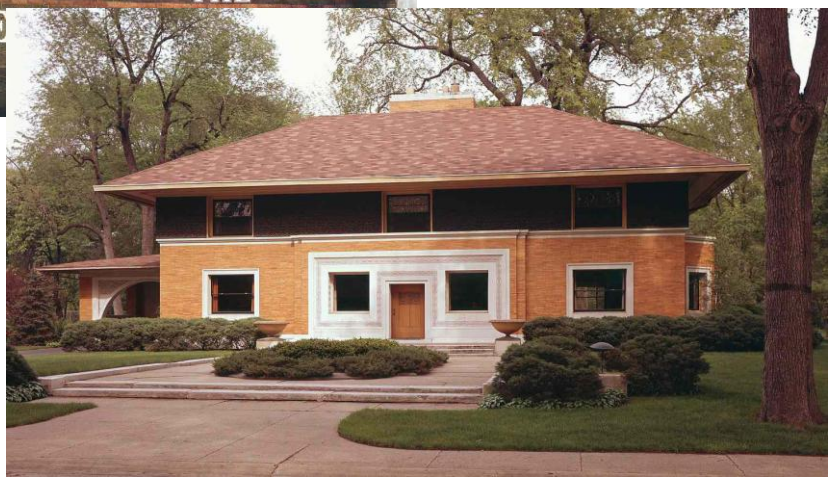
- Bieden van:
  - Veiligheid
  - Uniciteit = vorm van mooi
- Harmonie tussen binnen en buiten
- Duurzaam!

Inspiratie achter jaren '30 architectuur

TUINWIJK STERREBOSCH

- Belangrijkste stromingen:
  - Engelse landhuizen -> Edwardian Country house
  - Amerikaanse prairiehouse
- Nederlandse inmenging van:
  - Amsterdamse school
  - Haagse school
  - Delfse school





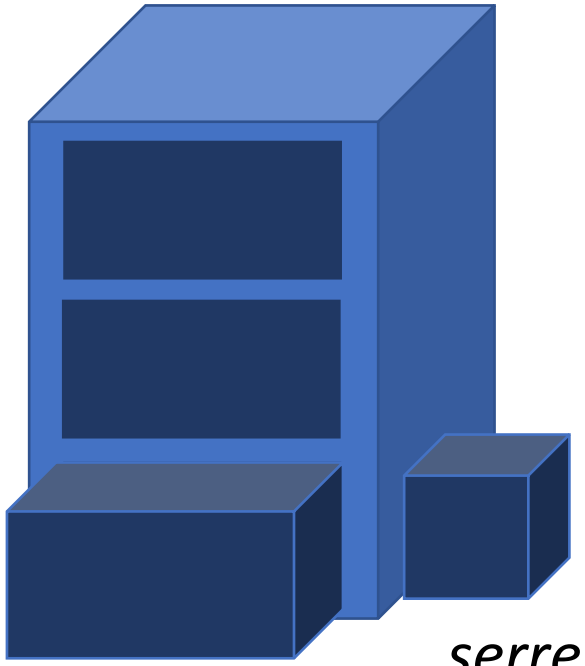


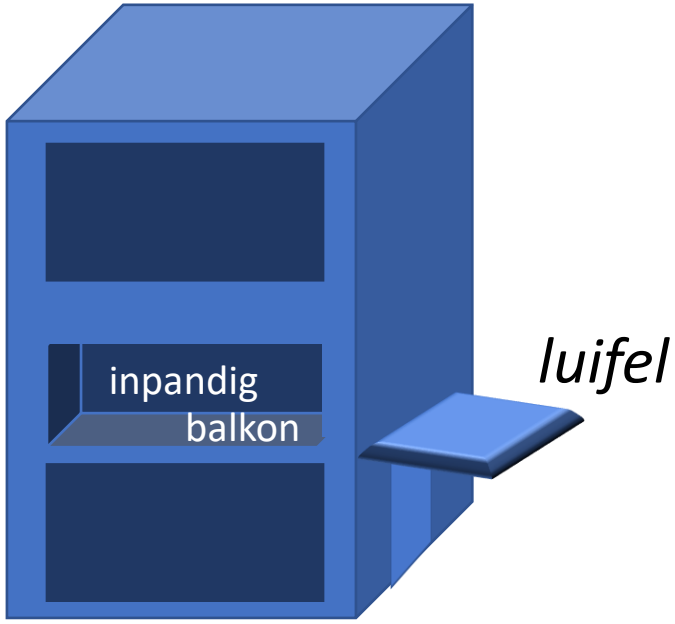




Harmoniseren binnen en buiten







Van gesloten blok naar begeleidende elementen

Veiligheid & duurzaam nr 1: overstek













Bescherming als een hoed

Binnen en buiten





Inpandige entree

Uniciteit

TUINWIJK STERREBOSCH







Details in metselwerk

Binnen en buiten

TUINWIJK STERREBOSCH





Erkers en luifels

Detaillering alom

TUINWIJK STERREBOSCH

Figuratief smeedijzer

Glas in lood

Bloembakken



Voordeur ‘naast’ het huis

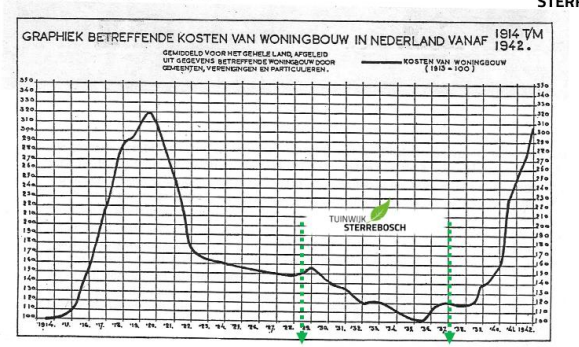
Jaren ‘30 stijl

TUINWIJK STERREBOSCH



Uniciteit?

Interbellum tot ~1930



Bouwkosten voor woningen



1930: fl. 3000,-

2023: € …

Is dit nieuw?



Goed voor mens en dier...

TUINWIJK STERREBOSCH











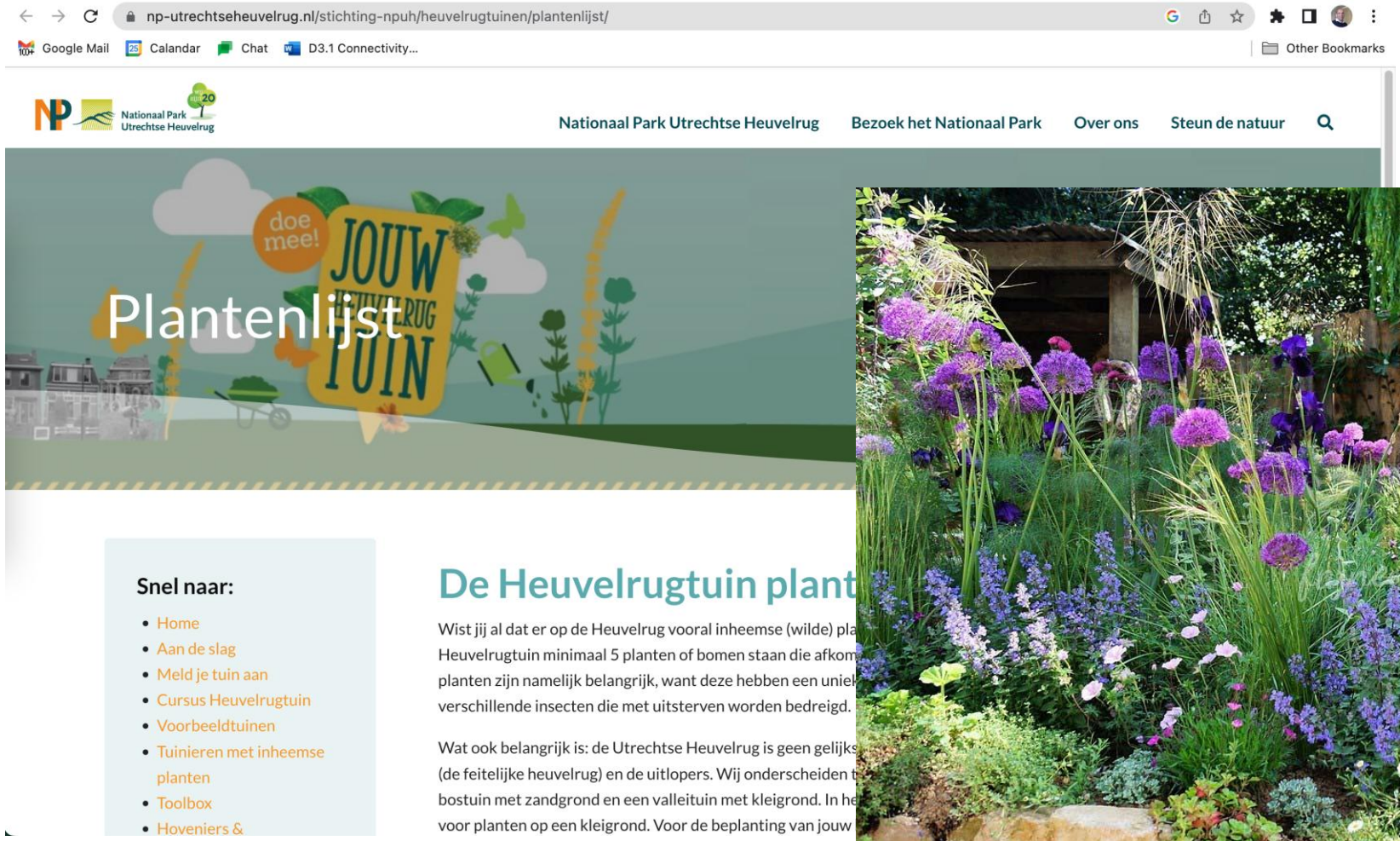






Biodiversiteit in de wijk!

TUINWIJK STERREBOSCH







"Architectuur is de kunst van de ruimte, van de massa, van het licht en van de materialen."

Hendrikus Berlage
architect / stedebouwkundige
1856-1934